



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

ANEXO I DO EDITAL - MODELOS E DECLARAÇÕES



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

Sumário

Modelo N.º 1 - CARTA CREDENCIAL.....	3
Modelo N.º 2 - DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA	4
Modelo N.º 3 - DECLARAÇÃO DE PLENO CONHECIMENTO DO EDITAL	5
Modelo N.º 4 - DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO	6
Modelo N.º 5 - DECLARAÇÃO DE OPÇÃO PELA SUBCONTRATAÇÃO QUALIFICADA PARA A IMPLANTAÇÃO (OBRAS CIVIS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA)	7
Modelo N.º 6 - DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO PARA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO	8
Modelo N.º 7 - DECLARAÇÃO FORMAL DE EXPRESSA SUBMISSÃO À LEGISLAÇÃO BRASILEIRA E DE RENÚNCIA DE RECLAMAÇÃO POR VIA DIPLOMÁTICA	9
Modelo N.º 8 - DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE PERANTE O MINISTÉRIO DO TRABALHO	10
Modelo N.º 9 - CARTA DE FIANÇA – GARANTIA DE PROPOSTA	11
Modelo N.º 10 - PRORROGAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA POR CARTA DE FIANÇA	13
Modelo N.º 11 - SEGURO GARANTIA - GARANTIA DE PROPOSTA.....	14
Modelo N.º 12 - DECLARAÇÃO DE UTILIZAÇÃO LEGAL DE PRODUTOS E SUBPRODUTOS DE MADEIRA E ORIGEM EXÓTICA OU NATIVA	16
Modelo N.º 13 - DECLARAÇÃO DE NÃO CONDENAÇÃO POR CRIMES OU CONTRAVENÇÕES	17
Modelo N.º 14 - DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO ÀS NORMAS RELATIVAS À SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHO	18
Modelo N.º 15 - MODELO DE PROCURAÇÃO	19
Modelo N.º 16 - MODELO DE PROCURAÇÃO (PROponentes ESTRANGEIRAS)	20
Modelo N.º 17 - DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE DOCUMENTO EQUIVALENTE	21
Modelo N.º 18 - MODELO DE DECLARAÇÃO DE EQUIVALÊNCIA	22
Modelo N.º 19 - MODELO DE SOLICITAÇÃO DE ESCLARECIMENTOS	23
Modelo N.º 20 - MODELO DE CARTA SUBSCRITA POR INSTITUIÇÃO FINANCEIRA DECLARANDO VIABILIDADE DA PROPOSTA ECONÔMICA.....	24
Modelo N.º 21 - TERMO DE CONFIDENCIALIDADE ENTRE A LICITANTE E A INSTITUIÇÃO FINANCEIRA.....	25
Modelo N.º 22 - DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO	28



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO N.º 23 – DECLARAÇÃO DE INÍCIO DE PRAZO DE VIGÊNCIA DA CONCESSÃO
..... 29

Modelo N.º 1 - CARTA CREDENCIAL

[Local, dia mês e ano]

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

Ref.: CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL n.º [--]/[--]

Prezados Senhores,

Pela presente, informamos que o Sr. [nome completo do representante indicado], portador do R.G. n.º [--], é nosso representante credenciado a responder por este Licitante, junto a V.Sas., em tudo que se fizer necessário na Licitação em referência.

Atenciosamente,

[Assinatura do Responsável pelo Licitante]

[nome completo e cargo do responsável pelo Licitante]

[razão social ou denominação do Licitante]



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

Modelo N.º 2 - DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA

[Local, dia mês e ano]

À

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

Ref.: CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL n.º [--]/[--]

Prezados Senhores,

[nome completo do representante do Licitante], portador do R.G. n.º [--], na qualidade de representante devidamente constituído deste Licitante, declara, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

- a) a proposta anexa foi elaborada de maneira independente pelo Licitante, e que seu conteúdo não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato desta Licitação, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- b) a intenção de apresentar a proposta anexa não foi informada a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato desta Licitação, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- c) que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato desta Licitação, quanto a participar ou não da referida Licitação;
- d) que o conteúdo da proposta anexa não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado a ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato desta Licitação, antes da adjudicação do objeto da referida Licitação;
- e) que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer integrante da Secretaria da Habitação antes da abertura oficial das propostas; e
- f) que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

[Assinatura do Responsável pelo Licitante]

[nome completo e cargo do responsável pelo Licitante]

[razão social ou denominação do Licitante]

MODELO N.º 3 - DECLARAÇÃO DE PLENO CONHECIMENTO DO EDITAL

[Local, dia mês e ano]

A

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

Ref.: CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL nº [--]/[--]

Declaramos ter pleno conhecimento do Edital, submetendo-nos às condições nele estabelecidas, e conhecimento dos locais onde se desenvolverão as obras, os serviços, da natureza e do escopo dos mesmos, estando cientes das eventuais dificuldades para sua execução.

Declaramos também que, [não] somos optantes do Programa de Recuperação Fiscal - REFIS, nos termos da Lei Federal n.º 9.964/00.

Declaramos, ainda, que a validade de nossa Proposta é de 180 (cento e oitenta) dias a contar da data de sua apresentação no âmbito desta Licitação.

[Assinatura do Responsável pelo Licitante]

[nome completo e cargo do responsável pelo Licitante]

[razão social ou denominação do Licitante]

OBS.:

A LICITANTE deverá definir a redação do segundo parágrafo de acordo com a sua condição de optante ou não ao REFIS. No caso de optante, apresentar o Termo de Opção.



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO N.º 4 - DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

[Local, dia mês e ano]

A

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

Ref.: CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL n.º [--]/[--]

Prezados Senhores,

Pela presente, declaramos para efeito do cumprimento ao estabelecido no parágrafo 5º, do artigo 40, da Lei Estadual n.º 6.544/89, alterada pela Lei Estadual n.º 13.121/08, sob as penalidades legais, administrativas e penais cabíveis, que cumprimos plenamente os requisitos de habilitação exigidos neste Edital quanto à Habilitação Jurídica; à Regularidade Fiscal; e à Qualificação Econômico – Financeira.

Declaramos, em especial, que atendemos plenamente as condições de qualificação técnica estabelecida no Edital.

[Assinatura do Responsável pelo Licitante]

[nome completo e cargo do responsável pelo Licitante]

[razão social ou denominação do Licitante]



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO N.º 5 - DECLARAÇÃO DE OPÇÃO PELA SUBCONTRATAÇÃO QUALIFICADA

[Local, dia mês e ano]

A

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

Ref.: CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL nº [--]/[--]

Prezados Senhores,

Pela presente, declaramos para efeito do cumprimento ao estabelecido no EDITAL, sob as penalidades legais, administrativas e penais cabíveis, que optamos pela SUBCONTRATAÇÃO QUALIFICADA de que trata a Cláusula 20, o que deverá ser realizado no prazo fixado na Cláusula 4.5 do CONTRATO, ressaltando que as empresas/consórcios contratadas deverão atender plenamente as condições de qualificação técnica estabelecida no Edital.

[Assinatura do Responsável pelo Licitante]

[nome completo e cargo do responsável pelo Licitante]



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO N.º 666666666 - DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO PARA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

[Local, dia mês e ano]

A

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

Ref.: CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL n.º [--]/[--]

Prezados Senhores,

Eu, [nome completo do representante do Licitante], portador do R.G. n.º [--], na qualidade de representante legal do Licitante, declaro, sob as penas da legislação aplicável, que o Licitante não está impedido de participar de licitações públicas nem de contratar com a Administração Pública.

[Assinatura do Responsável pelo Licitante]

[nome completo e cargo do responsável pelo Licitante]

[razão social ou denominação do Licitante]



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO N.º 7 - DECLARAÇÃO FORMAL DE EXPRESSA SUBMISSÃO À LEGISLAÇÃO
BRASILEIRA E DE RENÚNCIA DE RECLAMAÇÃO POR VIA DIPLOMÁTICA

[PAPEL TIMBRADO DA LICITANTE]

[Local, dia mês e ano]

À

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO [Endereço]

Ref. Concorrência Pública nº. [.]

Prezados Senhores,

Em atendimento ao Edital, a [Proponente], por seu(s) representante(s) abaixo assinado(s), declara, para os devidos fins, sua formal e expressa submissão à legislação brasileira e renúncia integral de reclamar, por quaisquer motivos de fato ou de direito, por via diplomática.

[Assinatura do Responsável pelo Licitante]

[nome completo e cargo do responsável pelo Licitante]

[razão social ou denominação do Licitante]



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO N.º 8 - DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE PERANTE O MINISTÉRIO DO TRABALHO

(OBSERVÂNCIA DAS VEDAÇÕES ESTABELECIDAS NO ARTIGO 7.º, INCISO XXXIII DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL)

[Local, dia mês e ano]

À

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

Ref.: CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL nº [--]/[--]

Eu, [nome completo do representante do Licitante], portador do R.G. n.º [--], na qualidade de representante legal do Licitante, declaro, sob as penas da legislação aplicável, que, nos termos do § 6.º do artigo 27 da Lei Estadual n.º 6.544, de 22/11/89 e do inciso V do artigo 27 da Lei Federal n.º 8.666, de 21/06/93, o Licitante encontra-se em situação regular perante o Ministério do Trabalho, no que se refere à observância do disposto no inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal.

[Assinatura do Responsável pelo Licitante]

[nome completo e cargo do responsável pelo Licitante]

[razão social ou denominação do Licitante]



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO N.º 9 - CARTA DE FIANÇA – GARANTIA DE PROPOSTA

[Local, dia mês e ano]

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

Ref.: CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL nº [--]/[--] Carta de Fiança Bancária nº [--]
("Carta de Fiança")

Por este instrumento de Carta de Fiança, o [razão social da instituição financeira], [endereço da instituição financeira], [CNPJ da instituição financeira] ("Banco Fiador"), por seus representantes legais abaixo assinados, declara constituir-se fiador solidário, sem benefício de ordem, com expressa renúncia dos benefícios dos artigos 827, 835, 837, 838 e 839 do Código Civil, do Licitante [razão social ou denominação do Licitante], [endereço do Licitante], [CNPJ do Licitante] ("Afiançado"), visando a garantir, em todos os seus termos, todas as obrigações do Afiançado decorrentes da apresentação da proposta para participar da Concorrência Internacional nº [--]/[--], que tem por objeto a concessão administrativa para a implantação de Habitações de Interesse Social e de Habitações de Mercado Popular na área central da Cidade de São Paulo e a prestação de serviços de desenvolvimento de trabalho social de pré e pós-ocupação, de apoio à gestão condominial, gestão de carteira de mutuários, manutenção predial manutenção, preservação e zeladoria dos espaços de terminais e de manutenção e preservação da infraestrutura de solo criadoalbor,

O Banco Fiador obriga-se a pagar à Secretaria de Habitação o valor total de R\$ [--] ([--]) ("Fiança"), caso a Afiançada descumpra quaisquer de suas obrigações no âmbito da Concorrência Internacional nº [--]/[--], incluindo, mas não se limitando a recusa em assinar o Contrato de Concessão e/ou o não atendimento das exigências para sua assinatura, no prazo e condições fixados em referido certame. Obriga-se, igualmente e nos limites da Fiança, a pagar pelos prejuízos causados pela Afiançada à Secretaria de Habitação, incluindo, mas não se limitando a multas aplicadas pela Secretaria de Habitação à Afiançada relacionadas ao descumprimento das obrigações decorrentes da participação desta na licitação.

Os pagamentos serão realizados pelo Banco Fiador à Secretaria de Habitação no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas, contadas da notificação escrita pela Secretaria de Habitação, independentemente da interferência ou autorização da Afiançada, ou de ordem judicial.

O Banco Fiador não alegará nenhuma objeção ou oposição da Afiançada ou por ela invocada para o fim de não honrar a Fiança ora prestada perante a Secretaria de Habitação.

Caso a Secretaria de Habitação necessite ingressar em juízo para pleitear o cumprimento da presente Fiança pelo Banco Fiador, este responderá pelo pagamento das despesas e custas respectivas, inclusive honorários advocatícios.



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

A Fiança vigorará pelo prazo de 180 (cento e oitenta) dias, contados a partir de [data de abertura dos envelopes], sendo certo que poderá ser prorrogada por igual período mediante notificação escrita da Secretaria de Habitação nesse sentido.

Atestam os signatários que esta garantia não é gratuita e está regularmente contabilizada, satisfazendo as formalidades exigíveis, em especial a legislação bancária e demais resoluções, instruções e circulares do Banco Central do Brasil, achando-se os signatários devidamente autorizados à prática deste ato.

Razão social da instituição financeira

Assinatura do Representante da Instituição Financeira

Nome e cargo do representante da instituição financeira

TESTEMUNHAS:

Nome:

CPF

Nome:

CPF



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

Modelo N.º 10 - PRORROGAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA POR CARTA DE FIANÇA

[Local, dia mês e ano]

Ref.: CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL nº [--]/[--]

Ao

[razão social da instituição financeira]

[CNPJ da instituição financeira]

[endereço da instituição financeira]

Prezados Senhores,

Considerando a faculdade contida na Carta de Fiança n.º [--], de [--] de [--] de [--], fornecida por essa Instituição Financeira para garantir a proposta apresentada pelo Licitante para participar da Concorrência Internacional nº [--]/[--], vimos solicitar a prorrogação da garantia dada, por mais [--] ([--]) dias.

Atenciosamente,

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO N.º 11 - SEGURO GARANTIA - GARANTIA DE PROPOSTA

[Local, dia mês e ano]

[razão social da Companhia Seguradora] Seguro-Garantia – Apólice n.º [--]

Ref.: CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL n.º [--]/[--]

Tomador: [razão social ou denominação do Licitante],

[CNPJ do Licitante]

Segurado: SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

Objeto do Seguro: Garantir o pagamento de indenização de R\$ [--] ([--]), caso o Tomador descumpra quaisquer de suas obrigações no âmbito da Concorrência Internacional n.º [--]/[--], incluindo, mas não se limitando a recusa em assinar o Contrato de Concessão e/ou o não atendimento das exigências para sua assinatura, no prazo e condições fixados em referido certame. Obriga-se, igualmente e nos limites da cobertura contratada, a pagar pelos prejuízos causados pelo Tomador ao Segurado, incluindo, mas não se limitando a multas aplicadas pelo Segurado ao Tomador, relacionadas ao descumprimento das obrigações decorrentes da participação do Tomador na licitação.

Instrumento: Apólice de Seguro-Garantia emitida por Seguradora devidamente constituída e autorizada a operar pela Superintendência de Seguros Privados – SUSEP e conforme os atos normativos desta.

Prazo: A Apólice de Seguro-Garantia vigorará pelo prazo de 180 (cento e oitenta) dias, contados de [data de abertura dos envelopes], sendo certo que poderá ser renovada por igual período mediante notificação escrita do Segurado nesse sentido.



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

Declarações: A Seguradora declara e garante que conhece e aceita todos os termos e condições da Concorrência Internacional nº [-]/[-], bem como que realizará o pagamento da indenização no prazo máximo de 30 (trinta) dias contados da entrega dos documentos necessários à regulação do sinistro. Confirmado o descumprimento pelo Tomador das obrigações cobertas pela Apólice de Seguro-Garantia, o Segurado será indenizado pela Seguradora no montante previsto na Apólice.

[assinatura do responsável pela Seguradora]

[nome completo e cargo do responsável pela Seguradora]

[razão social da Seguradora]

ANEXOS: Certidão de Regularidade Operacional junto à SUSEP – Superintendência de Seguros Privados, em nome da Seguradora que emitir a apólice.

IMPORTANTE: Obrigatoriamente, deverá estar anexado a esta, o comprovante de quitação do prêmio.



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO N.º 12 - DECLARAÇÃO DE UTILIZAÇÃO LEGAL DE PRODUTOS E SUBPRODUTOS DE MADEIRA E ORIGEM EXÓTICA OU NATIVA

[Local, dia mês e ano]

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

Ref.: CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL nº [--]/[--]

Prezados Senhores,

A [razão social ou denominação do Licitante] vem declarar à Secretaria da Habitação, sob as penas da Lei, que para a execução das obras e serviços objeto da Concorrência Internacional nº [--]/[--] somente utilizará produtos e subprodutos de madeira de origem exótica, ou de origem nativa de procedência legal, decorrentes de desmatamento autorizado ou de manejo florestal aprovados por órgão ambiental competente integrante do Sistema Nacional do Meio Ambiente - SISNAMA, com autorização de transporte concedida pelo Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, em conformidade com o disposto no artigo 4.º do Decreto Estadual n.º 49.674, de 6 de junho de 2005.

Declaramos, ainda, ciência de que o não atendimento da presente exigência na fase de execução do contrato poderá acarretar as sanções administrativas previstas nos artigos 86 a 88 da Lei Federal n.º 8.666/93, e no artigo 72, §8.º, inciso V, da Lei Federal n.º 9.605/98, sem prejuízo das implicações de ordem criminal contempladas na referida lei.

Declaramos, outrossim, que o Licitante observará o rigor do Decreto Estadual n.º 53.047/08 que cria o Cadastro Estadual das Pessoas Jurídicas que comercializam, no Estado de São Paulo, produtos e subprodutos de origem nativa da flora brasileira - CADMADEIRA e estabelece procedimentos na aquisição de produtos e subprodutos de madeira de origem nativa pelo Governo do Estado de São Paulo.

Atenciosamente,

[Assinatura do Responsável pelo Licitante]

[nome completo e cargo do responsável pelo Licitante]

[razão social ou denominação do Licitante]



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO N.º 13 - DECLARAÇÃO DE NÃO CONDENAÇÃO POR CRIMES OU CONTRAVENÇÕES

[Local, dia mês e ano]

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

Ref.: CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL nº [--]/[--]

Eu (Nós) (nome completo), representante(s) legal(is) da empresa (nome do Licitante), interessada em participar da Concorrência Internacional nº [--]/[--] a ser realizada pela Secretaria da Habitação declaro(amos), sob as penas da lei, que a mesma não possui, em seu quadro de profissionais, qualquer Diretor ou Gerente que tenha sido condenado por quaisquer crimes ou contravenções mencionados no artigo 1.º da Lei Estadual n.º 10.218, de 12 de fevereiro de 1999.

[Assinatura do Responsável pelo Licitante]

[nome completo e cargo do responsável pelo Licitante]

[razão social ou denominação do Licitante]



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO N.º 14 - DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO ÀS NORMAS RELATIVAS À SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHO

[Local, dia mês e ano]

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

Ref.: CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL nº [--]/[--]

Eu (Nós) (nome completo), representante(s) legal(is) da empresa (nome do Licitante), interessado em participar da Concorrência Internacional nº [--]/[--] a ser realizada pela Secretaria da Habitação declaro(amos), sob as penas da lei, que a empresa (nome do Licitante) atende perfeitamente às normas relativas à saúde e segurança do trabalho, conforme disposto no Parágrafo Único do artigo 117, da Constituição do Estado de São Paulo.

[Assinatura do Responsável pelo Licitante]

[nome completo e cargo do responsável pelo Licitante]

[razão social ou denominação do Licitante]



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO N.º 15 - MODELO DE PROCURAÇÃO

[Local, dia mês e ano]

Pelo presente instrumento de mandato, [Proponente], [qualificação], doravante denominada "Outorgante", nomeia e constitui seus bastantes procuradores, os Srs. [●], [qualificação], para, em conjunto ou isoladamente, independentemente da ordem de nomeação, praticar os seguintes atos na República Federativa do Brasil, em juízo e fora dele:

- a) representar a Outorgante perante quaisquer entidades, órgãos ou departamentos governamentais, sociedades abertas ou fechadas e quaisquer agências governamentais, incluindo a Secretaria de Estado da Habitação, para estabelecer e manter entendimentos com referidas entidades, agências, órgãos ou departamentos, para receber citação, notificação e intimação de qualquer natureza, para requerer e/ou promover consultas, para requerer certificados e outros documentos e para praticar os atos necessários durante a realização do certame licitatório descrito no Edital de Concessão Internacional nº. /2016, inclusive para interpor recursos e renunciar ao direito de interpor recursos;
- b) assumir compromissos e/ou obrigações em nome da Outorgante e de qualquer forma contratar, fazer acordos, renunciar a direitos, dar e receber quitação em nome da Outorgante;
- c) representar a Outorgante na defesa de seus interesses em Juízo, em qualquer instância e perante qualquer Juízo ou Tribunal, inclusive mediante a contratação de advogados, com poderes especiais para confessar, transigir, desistir, fazer acordos, dar e receber quitação;
- d) receber citação para ações judiciais; e
- e) a seu critério, substabelecer, no todo ou em parte, com reserva de poderes, qualquer dos poderes aqui conferidos, nas condições que julgar ou que julgarem apropriadas.

Esta procuração tem prazo de validade durante o procedimento da licitação.

[Outorgante]

[representante legal]



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO N.º 16 - MODELO DE PROCURAÇÃO (PROPONENTES ESTRANGEIRAS)

[Local, dia mês e ano]

Pelo presente instrumento de mandato, [Proponente], [qualificação], doravante denominada "Outorgante", nomeia e constitui seus bastantes procuradores, Srs. [●], [qualificação], para, em conjunto ou isoladamente, independentemente da ordem de nomeação, praticar os seguintes atos na República Federativa do Brasil, em juízo e fora dele:

- a) representar a Outorgante perante quaisquer entidades, órgãos ou departamentos governamentais, sociedades abertas ou fechadas e quaisquer agências governamentais, para estabelecer e manter entendimentos com referidas entidades, agências, órgãos ou departamentos, para receber citação, notificação e intimação de qualquer natureza, para requerer e/ou promover consultas, para requerer certificados e outros documentos e para praticar os atos necessários durante a realização do certame licitatório descrito no Edital de Concorrência Internacional nº. [.], inclusive para interpor recursos e renunciar ao direito de interpor recursos;
- b) assumir compromissos e/ou obrigações em nome da Outorgante e de qualquer forma contratar, fazer acordos, renunciar a direitos, dar e receber quitação em nome da Outorgante;
- c) representar a Outorgante na defesa de seus interesses em Juízo, em qualquer instância e perante qualquer Juízo ou Tribunal, inclusive mediante a contratação de advogados, com poderes especiais para confessar, transigir, desistir, fazer acordos, dar e receber quitação;
- d) receber citação para ações judiciais; e
- e) a seu critério, substabelecer, no todo ou em parte, com reserva de poderes, qualquer dos poderes aqui conferidos, nas condições que julgar ou que julgarem apropriadas.

Esta procuração tem prazo de validade durante o procedimento da licitação.

[Assinatura do Responsável pela Licitante]

[nome completo e cargo do responsável pela Licitante]

[razão social ou denominação da Licitante]



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO N.º 17 - DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE DOCUMENTO EQUIVALENTE

[Local, dia mês e ano]

[PAPEL TIMBRADO DA LICITANTE]

À

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

[Endereço]

Ref. Concorrência Internacional nº. [.]

Prezados Senhores,

Em atendimento ao Edital da Concorrência Internacional em referência, a [Proponente], por seu(s) representante(s) abaixo assinado(s), declara, sob as penas da legislação aplicável, que os documentos abaixo indicados, exigidos no Edital, não possuem documento equivalente no país de origem da empresa (NOME E QUALIFICAÇÃO).

Documento exigido no Edital que não possui documento equivalente no país de origem.

Item do Edital em que o documento é exigido.

[Assinatura do Responsável pela Licitante]

[nome completo e cargo do responsável pela Licitante]

[razão social ou denominação da Licitante]



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO Nº 18 - MODELO DE DECLARAÇÃO DE EQUIVALÊNCIA

[Local, dia mês e ano]

À

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

Concorrência Internacional nº

Prezados Senhores,

Em atendimento ao Edital da Concorrência Internacional em referência, a [Proponente], por seu(s) representante(s) abaixo assinado(s), declara, sob as penas da legislação aplicável, que os documentos abaixo indicados do país de origem da empresa (NOME E QUALIFICAÇÃO) são equivalentes aos documentos exigidos no Edital da Concorrência Internacional em referência.

Descrição do documento do país de origem

Documento exigido no Edital

Item do Edital em que o documento é exigido

[Proponente]

[representante legal]



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO Nº 19 - MODELO DE SOLICITAÇÃO DE ESCLARECIMENTOS

[Local, dia mês e ano]

À

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

Concorrência Internacional nº [--]

Prezados Senhores,

[Proponente], por seu(s) representante(s) legal(is), apresenta a seguinte solicitação de esclarecimentos relativa ao Edital.

Número da questão formulada	Item do Edital	Esclarecimento solicitado	Número atribuído pela Secretaria de Habitação e que constará da ata de esclarecimento
1	Inserir item do Edital ao qual se refere o esclarecimento solicitado	Escrever de forma clara o pedido de esclarecimento desejado em forma de pergunta	
2	Inserir item do Edital ao qual se refere o esclarecimento solicitado	Escrever de forma clara o pedido de esclarecimento desejado em forma de pergunta	
3	Inserir item do Edital ao qual se refere o esclarecimento solicitado	Escrever de forma clara o pedido de esclarecimento desejado em forma de pergunta	

[Proponente]

[representante legal]

Responsável para contato:

Nº telefone e email



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO Nº 20 - MODELO DE CARTA SUBSCRITA POR INSTITUIÇÃO
FINANCEIRA DECLARANDO VIABILIDADE DA PROPOSTA ECONÔMICA

(Papel timbrado)

[Local, dia mês e ano]

À

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

Concorrência Internacional nº[--]

Prezados senhores,

Em atendimento ao Edital da Concorrência Internacional em referência, declaramos que analisamos o PLANO DE NEGÓCIOS da Proponente () e concluímos que ele se mostrou exequível do ponto de vista econômico-financeiro, financiável e que o valor ofertado em sua Proposta Econômica é, no momento, adequado à conjuntura e compatível com a correta execução do Contrato de Concessão.

Atenciosamente,

Razão social da instituição financeira

Assinatura do Representante da Instituição Financeira

Nome e cargo do representante da instituição financeira



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO Nº 21 - TERMO DE CONFIDENCIALIDADE ENTRE A LICITANTE E A INSTITUIÇÃO FINANCEIRA

[Local, dia mês e ano]

À

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

1. Definições

1.1. Os termos grafados terão, para fins de interpretação deste Termo de Confidencialidade, as mesmas definições constantes do Edital em referência.

1.2. Os termos abaixo terão as seguintes definições para fins de interpretação deste Termo de Confidencialidade:

1.2.1. Instituição: é o [nome e qualificação da instituição financeira];

1.2.2. Representante(s): são os: (i) administradores e funcionários da Instituição ou de suas controladas ou coligadas; e (ii) quaisquer outras pessoas que, por meio da Instituição, venham a ter acesso às Informações exclusivamente com objetivo de avaliar a viabilidade ou adequabilidade do plano de negócios da Proponente;

1.2.3. Informações: são as informações disponibilizadas pela Proponente à Instituição para emissão de carta que ateste a viabilidade e adequabilidade do Plano de Negócios da Proponente, conforme previsão do Edital. O termo Informações não inclui as informações públicas, assim consideradas as que:

1.2.3.1. eram de domínio público ao tempo de sua divulgação à Instituição;

1.2.3.2. tenham se tornado de domínio público após sua divulgação à Instituição, desde que tal divulgação não tenha sido feita pela Instituição, seu(s) Representante(s) ou por outro participante que tenha tido acesso às Informações;

1.2.3.3. já pertenciam aos arquivos da Instituição, em bases não confidenciais, ou que tenham sido desenvolvidas independentemente pela Instituição, conforme o caso, anteriormente à sua disponibilização pela Proponente à Instituição ou ao(s) seu(s) Representante(s); ou



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

1.2.3.4. tornaram-se disponíveis à Instituição, em bases não confidenciais, por fontes outras que não a Proponente, contanto que tais fontes não estejam proibidas de transmitir as Informações à Instituição.

2. Obrigações da Instituição

2.1. Confidencialidade

2.1.1. A Instituição e seu(s) Representante(s) obrigam-se a manter as Informações em sigilo, não as transmitindo ou revelando a terceiros que não sejam seu(s) Representante(s).

2.1.2. A obrigação de manter sigilo inclui:

- a) não utilizar as Informações para nenhuma outra finalidade que não aquelas relacionadas com a participação da Proponente na licitação;
- b) não discutir perante ou com terceiros, que não o(s) Representante(s) sobre as Informações;
- c) não usar, divulgar, revelar ou dispor, sob qualquer forma, das Informações, que não para avaliar a participação da Proponente na licitação, cumprindo, ainda, adotar as cautelas e precauções adequadas para impedir o uso indevido por qual(is)quer Representante(s); e
- d) guardar e manter sob sigilo todas as cópias, reproduções, sumários, análises ou comunicados referentes às Informações ou nela baseados, devendo devolvê-los à Proponente, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da sua solicitação.

2.1.3. Quaisquer Informações que porventura forem retidas pela Instituição continuarão sujeitas ao disposto neste Termo de Confidencialidade.

2.1.4. A Instituição deverá comunicar à Proponente, prontamente e antes de qualquer divulgação, sobre qualquer eventual determinação administrativa ou judicial, oriunda de autarquia ou de outro órgão regulamentar, que obrigue a divulgar as Informações, mesmo que parcialmente.

2.2. Outras Obrigações Relacionadas com as Informações

2.2.1. A Instituição e qualquer de seu(s) Representante(s), a partir da data de recebimento pela Proponente deste Termo de Compromisso, e até a data de entrega da Proposta Econômica, obrigam-se a:

- a) não emitir em favor de outra(s) Proponente(s) a carta que ateste a viabilidade ou adequabilidade do Plano de Negócios da Proponente; e
- b) abster-se da prática de qualquer outro ato que possa resultar, direta ou indiretamente, em uso não adequado das Informações.

2.3. Responsabilidade

2.3.1. A Instituição que, por si ou por seu(s) Representante(s), tiver violado as obrigações previstas neste Termo de Confidencialidade, obriga-se a indenizar e ressarcir o Poder Concedente e a Proponente pelas perdas, danos e custos incorridos, decorrentes ou relacionados à referida violação, sem qualquer limitação.



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

3. Disposições Gerais

3.1. A Instituição e qualquer de seu(s) representante(s) estão isentos de qualquer obrigação legal ou responsabilidade no que se refere à realização da licitação, ressalvadas as obrigações assumidas no presente Termo de Confidencialidade.

3.2. O não exercício dos direitos aqui assegurados não importará em sua renúncia, sendo considerado como mera tolerância para todos os efeitos de direito.

3.3. Este Termo de Confidencialidade é regido pelas leis brasileiras.

3.4. Com exceção das obrigações previstas na cláusula 2.2, as obrigações previstas neste Termo de Confidencialidade vigorarão pelo prazo de 2 (dois) anos, contados da data da sua assinatura.

3.5. [No caso de a instituição ser pessoa jurídica com sede no exterior, deverá nomear e constituir como seu procurador [nome e qualificação completa], com poderes específicos para receber citações e intimações, na forma do artigo 213 e seguintes do Código de Processo Civil Brasileiro].

3.6. Fica eleito o foro da Comarca de São Paulo como o único competente para dirimir eventuais questões relacionadas aos termos do presente Termo, e renunciando, desde já, a Instituição, seu(s) Representante(s) e a Proponente, a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

3.7. Este Termo de Confidencialidade traduz o entendimento da Instituição com relação à confidencialidade das Informações e, nenhuma modificação a este Termo de Confidencialidade ou renúncia aos termos e condições aqui pactuadas obrigarão a Instituição ou a Proponente, a não ser que tais modificações e renúncias sejam aprovadas, por escrito, por cada uma das partes e pelo Poder Concedente.

PROPONENTE

[representante(s) legal(is)]

Instituição

(Representante legal)



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO Nº 22 - DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

[Local, dia mês e ano]

A

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO

Ref.: CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL nº [--]/[--]

Prezados Senhores,

Pela presente, declaramos para efeito do cumprimento ao estabelecido no Edital, que manteremos estrutura administrativa, contábil e fiscal específica.

[assinatura do responsável pelo Licitante]

[nome completo e cargo do responsável pelo Licitante]

[razão social ou denominação do Licitante]



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

MODELO N.º 23 – DECLARAÇÃO DE INÍCIO DE PRAZO DE VIGÊNCIA DA CONCESSÃO

[Local, dia mês e ano]

Ref.: CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL nº [--]/[--]

Ao

[razão social da Contratada]

[CNPJ da CONCESSIONÁRIA]

[endereço da CONCESSIONÁRIA]

Prezados Senhores,

Considerando a conclusão das atividades previstas nos subitens 4.3.1.1 à 4.3.1.5 do CONTRATO, que dizem respeito Etapa Preliminar, declaro o início do Prazo de Vigência da CONCESSÃO, com termo inicial aos ____ de _____ de _____ e final em ____ de _____ de _____.

Atenciosamente,

SECRETARIA DE ESTADO DA HABITAÇÃO